

# Foglio Informativo **AnSe**

Anno 2017 - Numero 2

6 marzo 2017

**ANSE Associazione Nazionale Seniores Enel**

Viale Regina Margherita, 125 - 00198 ROMA

Tel. 0683057390 - 0683057422 Fax 0683057440

[www.anse-enel.it](http://www.anse-enel.it)

\* \* \*

*Newsletter per i soci ANSE*

\* \* \*

**Sommario:**

**L'appuntamento con la dichiarazione dei redditi 2017**

## **L'APPUNTAMENTO CON LA DICHIARAZIONE DEI REDDITI 2017**

Alla presentazione della dichiarazione dei redditi mancano ancora diversi mesi, ciò nonostante è opportuno prepararsi prendendo conoscenza delle novità e ordinando per tempo i documenti utili conservati durante il 2016.

### **1. Come è composto il modello 730 BASE**

#### ***Frontespizio***

Informazioni relative al contribuente (in particolare codice fiscale, dati anagrafici, residenza e domicilio fiscale), dati dei familiari a carico e del sostituto d'imposta.

#### ***Quadro A (redditi dei terreni)***

Redditi che derivano dal possesso dei terreni.

#### ***Quadro B (redditi dei fabbricati)***

Redditi che derivano dal possesso dei fabbricati, anche se si tratta dell'abitazione principale.

#### ***Quadro C (redditi di lavoro dipendente e assimilati)***

Redditi di lavoro dipendente e di pensione. Redditi assimilati a quelli di lavoro dipendente. Ritenute relative all'IRPEF e alle addizionali regionale e comunale. Dati relativi al bonus Irpef e al contributo di solidarietà.

#### ***Quadro D (altri redditi)***

Redditi di capitale, redditi di lavoro autonomo non derivante da attività professionale e redditi diversi (es. redditi di terreni e fabbricati situati all'estero). Redditi soggetti a tassazione separata (es. redditi percepiti dagli eredi).

#### ***Quadro E (oneri e spese detraibili e oneri deducibili)***

Spese che danno diritto a una detrazione d'imposta e spese che possono essere sottratte dal reddito complessivo (oneri deducibili).

**Quadro F (acconti, ritenute, eccedenze e altri dati)**

Acconti relativi all'IRPEF, all'addizionale comunale e alla cedolare secca sulle locazioni. Ritenute diverse da quelle indicate nei quadri C e D. Crediti o eccedenze di versamento derivanti dalle dichiarazioni degli anni precedenti.

**Quadro G (crediti d'imposta)**

Crediti d'imposta relativi ai fabbricati, per l'incremento dell'occupazione, per i redditi prodotti all'estero, per le mediazioni, per il reintegro delle anticipazioni sui fondi pensione, per la ricostruzione degli immobili colpiti dal sisma in Abruzzo, per art bonus e per negoziazione e arbitrato.

**Quadro I (Imposte da compensare)**

Utilizzo del credito derivante dal modello 730/2017 per il versamento con il Mod. F24 dell'IMU dovuta per l'anno 2017 e delle altre imposte per le quali è previsto il pagamento con il Mod. F24.

**Quadro K (Comunicazione dell'amministratore di condominio)**

Beni e servizi acquistati dal condominio nell'anno solare, dati identificativi dei relativi fornitori e dati catastali del condominio nel caso di interventi di recupero del patrimonio edilizio.

**2. Quali sono le novità**

Le principali novità contenute nel modello 730/2017 sono le seguenti:

**Premi di risultato (quadro C - rigo C4)**

Le somme corrisposte dalle aziende per premiare i propri dipendenti sono assoggettate all'aliquota ridotta del 10% anziché all'aliquota ordinaria. L'agevolazione è concessa alle seguenti condizioni:

- avere avuto nel 2015 redditi da lavoro dipendente inferiori a 50.000 Euro;
- l'importo dei premi non deve essere non superiore a 2.000 euro lordi; questa soglia sale a 2.500 euro lordi se l'azienda coinvolge pariteticamente i lavoratori nell'organizzazione del lavoro.

L'agevolazione di norma è applicata dal datore di lavoro, in ogni caso è possibile correggere eventuali errori, come può succedere nel caso di più rapporti di lavoro nell'anno.

**Aiuti ai disabili gravi**

A tutela delle persone con disabilità grave dal 2016 sono state introdotte le seguenti modifiche:

- **Assicurazioni:** per le assicurazioni aventi per oggetto il rischio di morte finalizzate alla tutela delle persone con disabilità grave, è elevato a euro 750 l'importo massimo dei premi per cui è possibile fruire della detrazione del 19 per cento;
- **Erogazioni liberali:** è possibile fruire della deduzione del 20 per cento delle erogazioni liberali, le donazioni e gli altri atti a titolo gratuito, complessivamente non superiori a 100.000 euro, a favore di trust o fondi speciali che operano nel settore della beneficenza.

**Bonus mobili per giovani coppie**

Alle giovani coppie, anche conviventi di fatto, che nel 2015 o nel 2016 hanno acquistato un immobile da adibire a propria abitazione principale, è riconosciuta la detrazione del 50 per cento delle spese sostenute entro il limite di 16.000 euro, per l'acquisto di mobili nuovi destinati all'arredo dell'abitazione principale.

Per fruire dell'agevolazioni vanno rispettate alcune condizioni:

- almeno uno dei due componenti deve avere meno di 35 anni alla data del 31 dicembre 2016;
- essere sposati o convivere da almeno tre anni;
- aver utilizzato mezzi di pagamento tacciabili (bonifici, carte di credito e di debito).

**Bonus scuola**

Alle erogazioni liberali di ammontare fino a 100.000 euro effettuate nel corso del 2016 in favore degli istituti del sistema nazionale d'istruzione è riconosciuto un credito d'imposta pari al 65 per cento delle erogazioni effettuate che sarà ripartito in 3 quote annuali di pari importo.

**Credito d'imposta per la videosorveglianza**

Entro il 20 marzo 2017 i contribuenti che nel 2016 hanno sostenuto spese per sistemi di videosorveglianza digitale, sistemi di allarme e di vigilanza dirette alla prevenzione di attività criminali possono inviare le domande di accesso al credito di imposta indicando: codice fiscale del beneficiario e del fornitore; numero, data importo fattura (IVA compresa).

La misura percentuale del credito d'imposta sarà resa nota con un futuro provvedimento.

#### **Canoni leasing per abitazione principale**

E' riconosciuta la detrazione del 19 per cento dell'importo dei canoni di leasing pagati nel 2016 per l'acquisto di unità immobiliari da destinare ad abitazione principale.

Per beneficiare della detrazione vanno rispettate alcune condizioni:

- l'immobile deve essere destinato ad abitazione principale entro un anno dalla consegna;
- il compratore, alla data del contratto di acquisto, non deve avere un reddito lordo annuo non superiore a 55.000 euro;
- l'importo massimo per i canoni leasing detraibili è di 8.000 Euro, ridotto a 4.000 Euro se si ha un'età superiore a 35 anni;
- l'importo massimo del prezzo di riscatto pagato nel 2016 è di 20.000 Euro, ridotto a 10.000 Euro per i contribuenti di età superiore a 35 anni.

#### **Detrazione IVA sulle "case verdi" (classe energetica A o B)**

Ai contribuenti che nel 2016 hanno acquistato un'abitazione di classe energetica A o B è riconosciuta la detrazione del 50 per cento dell'IVA pagata nel 2016.

La detrazione è ripartita in dieci rate, comprende l'IVA pagata anche sulle pertinenze (esempio box), si applica a prescindere che si tratti dell'abitazione principale o della prima casa dell'acquirente.

#### **Dispositivi multimediali per il controllo a distanza**

E' riconosciuta la detrazione del 65 per cento delle spese sostenute nel 2016 per l'acquisto, installazione e messa in opera di dispositivi multimediali per il controllo da remoto degli impianti di riscaldamento e/o produzione acqua calda e/o climatizzazione delle unità abitative.

#### **Regime speciale per i lavoratori "impatriati"**

Per i lavoratori che si sono trasferiti in Italia concorre alla formazione del reddito complessivo soltanto il 70 per cento del reddito di lavoro dipendente prodotto nel nostro Paese.

#### **Utilizzo del credito da dichiarazione integrativa a favore ultrannuale**

Da quest'anno è possibile indicare l'importo del maggior credito o del minor debito, non già chiesto a rimborso, risultante dalla dichiarazione integrativa a favore presentata oltre il termine di presentazione della dichiarazione dei redditi relativa all'anno d'imposta successivo.

#### **Applicazione del termine coniuge alle unioni civili**

In base a quanto stabilito dall'art. 1, comma 20, della legge n. 76 del 2016, le parole "coniuge", "coniugi" o termini equivalenti si intendono riferiti anche ad ognuna delle parti dell'unione civile tra persone dello stesso sesso.

#### **Destinatari otto per mille**

A decorrere dal periodo d'imposta 2016 è possibile destinare l'otto per mille dell'imposta sul reddito delle persone fisiche anche all'Istituto Buddista Italiano Soka Gakkai (IBISG).

### **3. Calendario adempimenti**

20 marzo 2017 - termine presentazione domanda per riconoscimento credito d'imposta videosorveglianza.

31 marzo 2017 - termine di consegna della Certificazione Unica da parte dei sostituti di imposta (datori di lavoro o enti pensionistici).

15 aprile 2017 - da tale data sarà possibile visionare il proprio "730 precompilato" sul sito dell'Agenzia delle Entrate.

2 maggio 2017 - da tale data si potrà accettare/modificare ed inviare il proprio "730 precompilato".

7 luglio 2017 - termine di presentazione del 730 al CAF, al professionista abilitato o al sostituto d'imposta.

23 luglio 2017 - ultimo giorno utile per inviare il proprio "730 precompilato".

#### 4. Conservazione delle dichiarazioni e dei documenti relativi

Il criterio base per l'inserimento delle spese nella dichiarazione dei redditi è "il criterio di cassa". Vale a dire che il fisco mi riconosce il diritto a fruire di *deduzioni e/o detrazioni* nell'anno in cui ho sostenuto la spesa pagando il relativo corrispettivo.

Pertanto se a ottobre 2016 ho pagato un'assicurazione con scadenza settembre 2017, l'intero premio pagato va esposto nella dichiarazione dei redditi 2016 che si presenterà nel 2017 (*modello 730 2017- redditi 2016*).

Il fisco poi ha tempo *fino al 31 dicembre del quinto anno successivo quello di presentazione della dichiarazione (per i redditi 2016 fino al 31 dicembre 2022)* per effettuare i controlli e contestare quanto dichiarato.

Pertanto la **dichiarazione dei redditi e i documenti ad essa relativi** devono essere di norma conservati, *fino al 31 dicembre del quinto anno successivo quello di presentazione della dichiarazione (il "730 2017 - redditi 2016" almeno fino al 31 dicembre 2022*, si consiglia fino al 31 dicembre 2023).

Alla regola di base fanno però eccezione i documenti che *danno diritto a detrazioni a rate costanti ripartite su più anni* quali:

- le spese esposte nel "**Quadro E - sezione III A - sezione III C - sezione IV**" (ristrutturazioni edilizie, risparmio energetico, acquisto box o posti auto pertinenziali, mobili giovani coppie ecc.) di norma recuperabili in *10 rate* vanno conservate per 15 anni dalla data del pagamento (i documenti delle spese sostenute nel 2016 daranno luogo a detrazioni fino all'anno 2025 la cui dichiarazione sarà presentata nel 2026 e quindi dovranno essere conservate almeno fino al 31 dicembre 2031 - si consiglia fino al 31 dicembre 2032);
- le spese esposte al "**rigo E32 - spese per acquisto o costruzione di abitazione date in locazione**" che danno diritto a detrazioni ripartite su otto anni decorrenti dall'anno in cui è stato stipulato il contratto locazione; i documenti di spesa ed il contratto di locazione vanno conservati per 13 anni a decorrere dall'anno di stipula (contratti di locazione stipulati nel 2016 danno diritto a detrazioni fino all'anno 2023 la cui dichiarazione andrà presentata nel 2024 devono pertanto essere conservati almeno fino al 31 dicembre 2029 - si consiglia fino al 31 dicembre 2030).

#### **Avvertenza**

*Nel caso di contenzioso con il fisco tutti i termini di cui sopra sono prorogati fino alla chiusura definitiva dei diversi livelli di giudizio.*