



FOGLIO INFORMATIVO NOVEMBRE 2018

PRESSIONE FISCALE INVARIATA LE PRINCIPALI MISURE FISCALI CONFERMATE DAL DDL DI BILANCIO 2019

1) Aliquote Iva ed accise su carburanti restano bloccate anche nel 2019.

Nessun aumento nel 2019 delle aliquote IVA: sono confermate sia l'ordinaria, nella misura del **22%**, sia la ridotta al **10%**. Il disegno di legge di bilancio neutralizza anche per il nuovo anno gli incrementi dell'imposta sul valore aggiunto calendarizzati da tempo.

2) Bonus energetico prorogato anche per il 2019

Prorogate di un anno, fino al 31 dicembre 2019, le norme vigenti in materia di riqualificazione energetica degli edifici. L'ecobonus sarà ancora fruibile nella misura maggiorata del **65%** per una serie di interventi: coibentazioni dell'involucro; pompe di calore; scaldacqua a pompa di calore; caldaie a condensazione in classe A; pannelli solari per la produzione di acqua calda; generatori di acqua calda a condensazione; etc.

Spetterà, invece, il **50%** per: serramenti e infissi; schermature solari; caldaie alimentate da biomasse combustibili; caldaie a condensazione in classe A.

3) Bonus ristrutturazioni e bonus mobili prorogati anche per il 2019

Tutto immutato anche per quanto riguarda le detrazioni per gli interventi di recupero del patrimonio edilizio (c.d. bonus ristrutturazioni) e per l'acquisto di mobili e grandi elettrodomestici destinati all'arredo di immobili ristrutturati (c.d. bonus mobili).

I lavori dentro casa, pertanto, pure per il 2019 saranno agevolati nella misura del **50%** (anziché del 36% previsto a regime dal TUIR), da calcolare su un ammontare non superiore a **€ 96.000** per unità immobiliare (anziché gli ordinari € 48.000). Il beneficio va usufruito in dieci quote annuali di pari importo e spetta agli interventi sia su singole abitazioni che sulle parti condominiali, di manutenzione straordinaria, di restauro e risanamento conservativo, di ristrutturazione edilizia.

Ancora un anno di sopravvivenza anche per l'ulteriore detrazione del **50%**, su una spesa massima di **€ 10.000** per immobile, spettante a chi acquista nuovi mobili ed elettrodomestici (di classe energetica non inferiore alla A+) per arredare la casa ristrutturata. Il Bonus va ripartito in dieci quote annuali di pari importo.

4) Bonus verde confermato per l'anno prossimo.

Dopo il debutto dello scorso anno, è confermata per il 2019, la detrazione IRPEF del **36%**, da calcolare su un importo massimo di spesa non superiore a **€ 5.000** per unità immobiliare ad uso abitativo (pertanto sono esclusi uffici, negozi, ristoranti, capannoni, ecc.), introdotta allo scopo di incentivare la vegetazione urbana e il giardinaggio (c.d. bonus verde).

5) Canone RAI bloccato a 90 euro

Anche per il 2019 e negli anni successivi il canone RAI per uso privato costerà **€ 90**.